

ANKA PORT

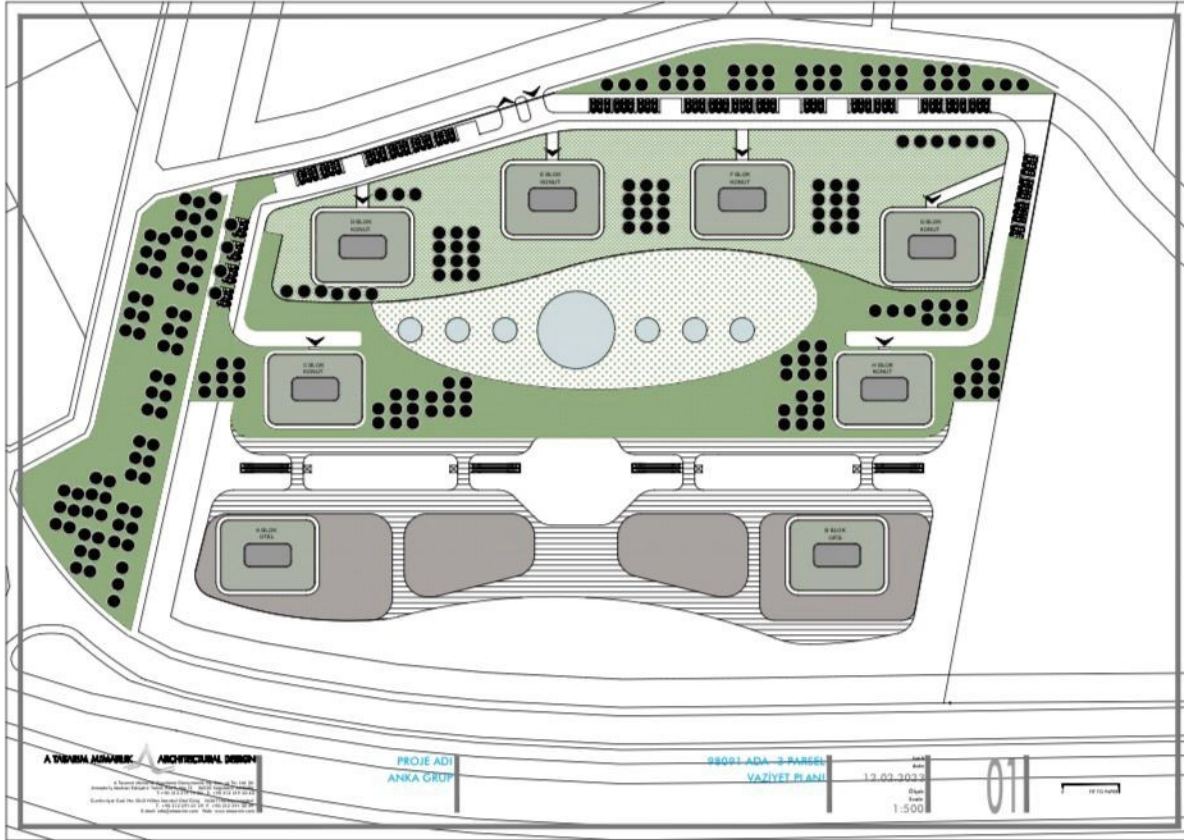
SARAY

TOPRAKTAN PROJE MERKEZİ | 0505 801 06 44

Telefonla Ara | WhatsApp: +90 505 801 06 44

Arşiv tanıtım: güncel fiyat ve koşullar için iletişime geçin.

Vaziyet Planı

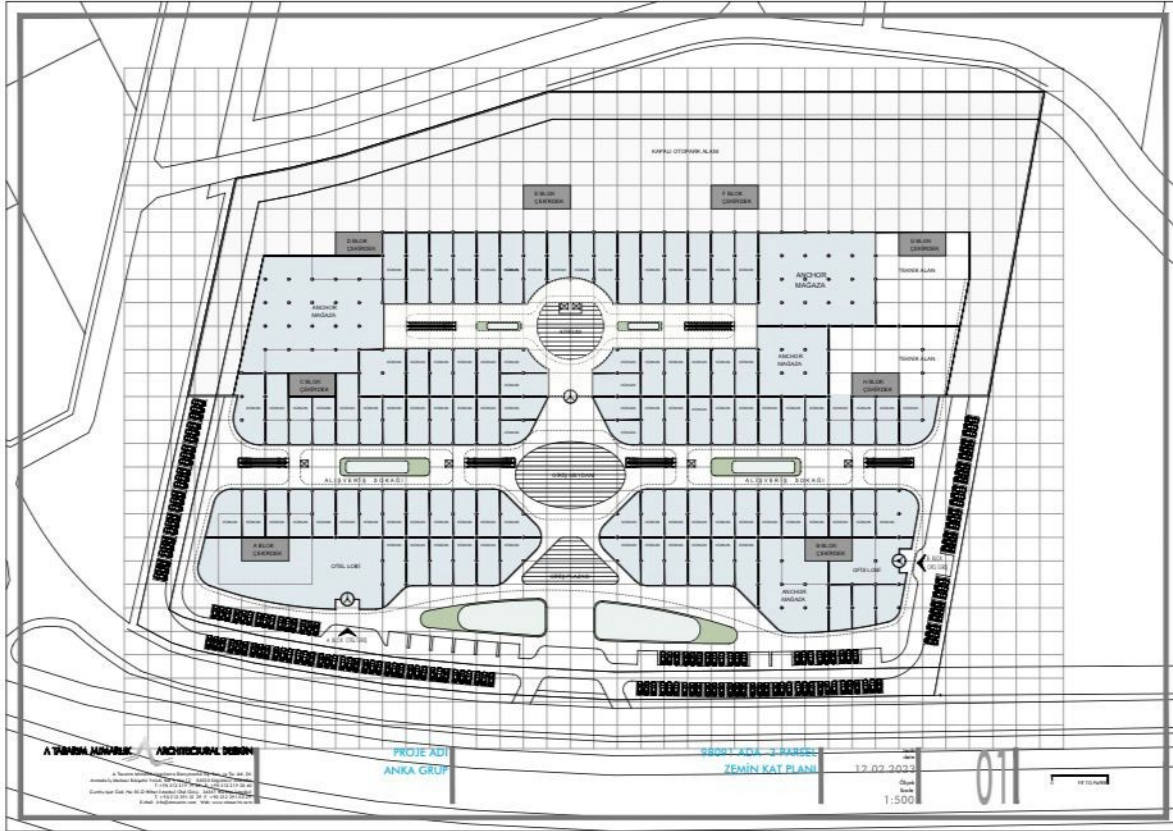


TOPRAKTAN PROJE MERKEZİ | 0505 801 06 44

Telefonla Ara | WhatsApp: +90 505 801 06 44

Arşiv tanıtım: güncel fiyat ve koşullar için iletişime geçin.

Zemin Kat Planı



TOPRAKTAN PROJE MERKEZİ | 0505 801 06 44

Telefonla Ara | WhatsApp: +90 505 801 06 44

Arşiv tanıtım: güncel fiyat ve koşullar için iletişime geçin.

ANKA PORT SARAY



Konutları, cadde dükkanları, AVM konsepti ve oteliyle; bölgenin yeni ticaret ve yaşam merkezi olarak modern konforu, seçkin sosyal alanları ve yüksek kazanç potansiyeli sunan bir yaşam projesi.

TOPRAKTAN PROJE MERKEZİ | 0505 801 06 44

Telefonla Ara | WhatsApp: +90 505 801 06 44

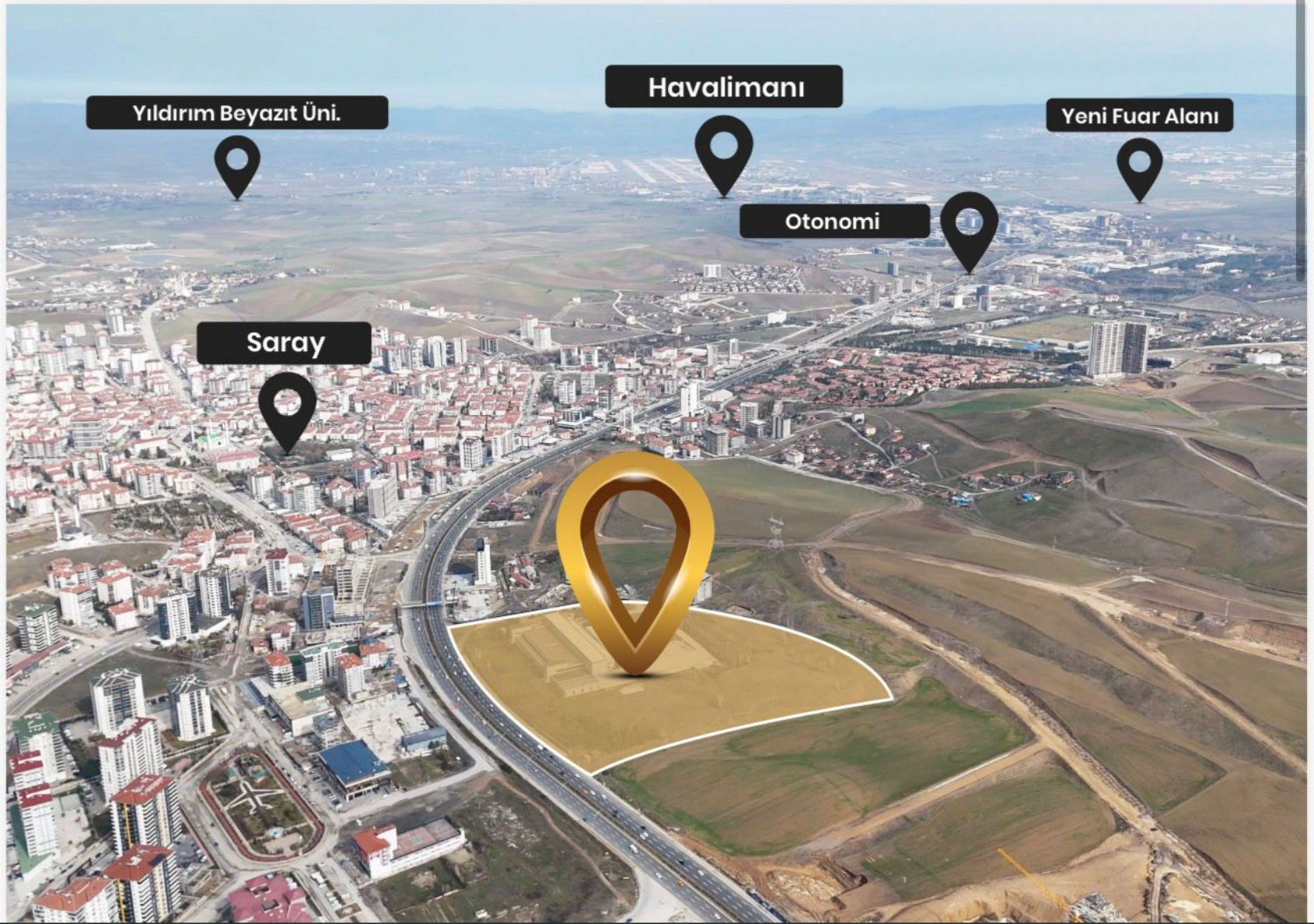
Arşiv tanıtım: güncel fiyat ve koşullar için iletişime geçin.



TOPRAKTAN PROJE MERKEZİ | 0505 801 06 44

Telefonla Ara | WhatsApp: +90 505 801 06 44

Arşiv tanıtım: güncel fiyat ve koşullar için iletişime geçin.



TOPRAKTAN PROJE MERKEZİ | 0505 801 06 44

Telefonla Ara | WhatsApp: +90 505 801 06 44

Arşiv tanıtım: güncel fiyat ve koşullar için iletişime geçin.



1 Salon	21.00 m ²	5 E. Banyosu	3.77 m ²	9 Çamaşır Odası	0.70 m ²
2 Mutfak	8.50 m ²	6 Banyo	3.00 m ²	10 Balkon	4.20 m ²
3 E. Yatak Odası	13.10 m ²	7 Hol	4.00 m ²		
4 Oda	8.30 m ²	8 Giriş Holü	5.20 m ²		

Toplam

72.16 m² Net

TOPRAKTAN PROJE MERKEZİ | 0505 801 06 44

Telefonla Ara | WhatsApp: +90 505 801 06 44

Arşiv tanıtım: güncel fiyat ve koşullar için iletişime geçin.

Ödeme Planı

Konut Ödeme Planı

Konut Tipi	Fiyat
1+1 Daire	2.450.000₺
2+1 Daire	3.750.000₺
3+1 Daire	6.500.000₺

Ticari Hisse Ödeme Planı

Hisse	Fiyat
5 m ² Hisse	600.000₺
10 m ² Hisse	1.150.000₺
15 m ² Hisse	1.700.000₺

TOPRAKTAN PROJE MERKEZİ | 0505 801 06 44

Telefonla Ara | WhatsApp: +90 505 801 06 44

Arşiv tanıtım: güncel fiyat ve koşullar için iletişime geçin.

1+1 Daire Planı

❶ Salon + Mutfak	19.00 m ²
❷ Yatak Odası	11.50 m ²
❸ Banyo	3.50 m ²
❹ Giriş Holü	2.54 m ²
❺ Hol	1.93 m ²
❻ Çamaşır Odası	1.12 m ²
❼ Balkon	4.45 m ²

Toplam 44.30 m² Net



TOPRAKTAN PROJE MERKEZİ | 0505 801 06 44

Telefonla Ara | WhatsApp: +90 505 801 06 44

Arşiv tanıtım: güncel fiyat ve koşullar için iletişime geçin.

Prestijin Yeni Adresi

Protokol yolunda yükselen projemiz, oturma için konforlu bir yaşam, yatırım için ise yüksek kârlılık potansiyeli sunuyor. Merkezi konumu sayesinde bölgenin en dikkat çeken projeleri arasında yer alıyor.

- Saray 1 dk Mesafede
- Pursaklar 3 dk Mesafede
- Otonomi 3 dk Mesafede
- Yeni Fuar Alanı 4 dk Mesafede
- Havalimanı 5 dk Mesafede
- Çevreyolu 5 dk Mesafede
- Yıldırım Beyazıt Üni. 5 dk Mesafede

Ada Parsel: 98091 / 3
Saray | Pursaklar | Ankara



TOPRAKTAN PROJE MERKEZİ | 0505 801 06 44

Telefonla Ara | WhatsApp: +90 505 801 06 44

Arşiv tanıtım: güncel fiyat ve koşullar için iletişime geçin.

3+1 Daire Planı



1 Salon	26.25 m ²	5 Oda 2	11.70 m ²	9 Çamaşır Odası	1.43 m ²
2 Mutfak	12.02 m ²	6 E.Banyo	4.59 m ²	10 Balkon	11.42 m ²
3 E. Yatak Odası	16.57 m ²	7 Banyo	4.59 m ²	11 Balkon	3.63 m ²
4 Oda 1	12.38 m ²	8 Hol	12.07 m ²		

Toplam

116.60 m² Net

TOPRAKTAN PROJE MERKEZİ | 0505 801 06 44

Telefonla Ara | WhatsApp: +90 505 801 06 44

Arşiv tanıtım: güncel fiyat ve koşullar için iletişime geçin.

Prestijin Hayat Bulvarı Hali

Şehrin Yeni Çekim Noktası: 1000 Konutluk Dev Karma Yaşam Projesi

Mülkiyet güvencesiyle tek tapu olarak sunulan projemiz, arsa maliyetinin fiyatlara yansıtılmaması sayesinde lansmana özel güçlü bir fiyat avantajı sağlıyor.

350 metre bulvar cephesi, yüksek tabela değeri ve güçlü ticari potansiyel sunuyor. 70.000 m² cadde dükkanları ve kapalı AVM alanı ise yatırımcılar için büyük fırsatlar oluşturuyor.

Konut, ticari alanlar ve VIP Business Otel fonksiyonlarını bir araya getiren proje, modern yaşamın tüm ihtiyaçlarını tek noktada buluşturan gerçek bir karma konsept sunuyor.

Üst segment mimari anlayış ve 1. sınıf işçilikle geliştirilen projede; yüzme havuzu, fitness salonu, konferans salonu ve otel standartlarında sosyal alanlar yer alıyor.

Hem yaşam hem de yatırım açısından bölgenin değerini yükselten prestijli bir merkez olarak öne çıkıyor.



1000
Konut



70.000 m²
Cadde Dükkanları



AVM
Konsepti

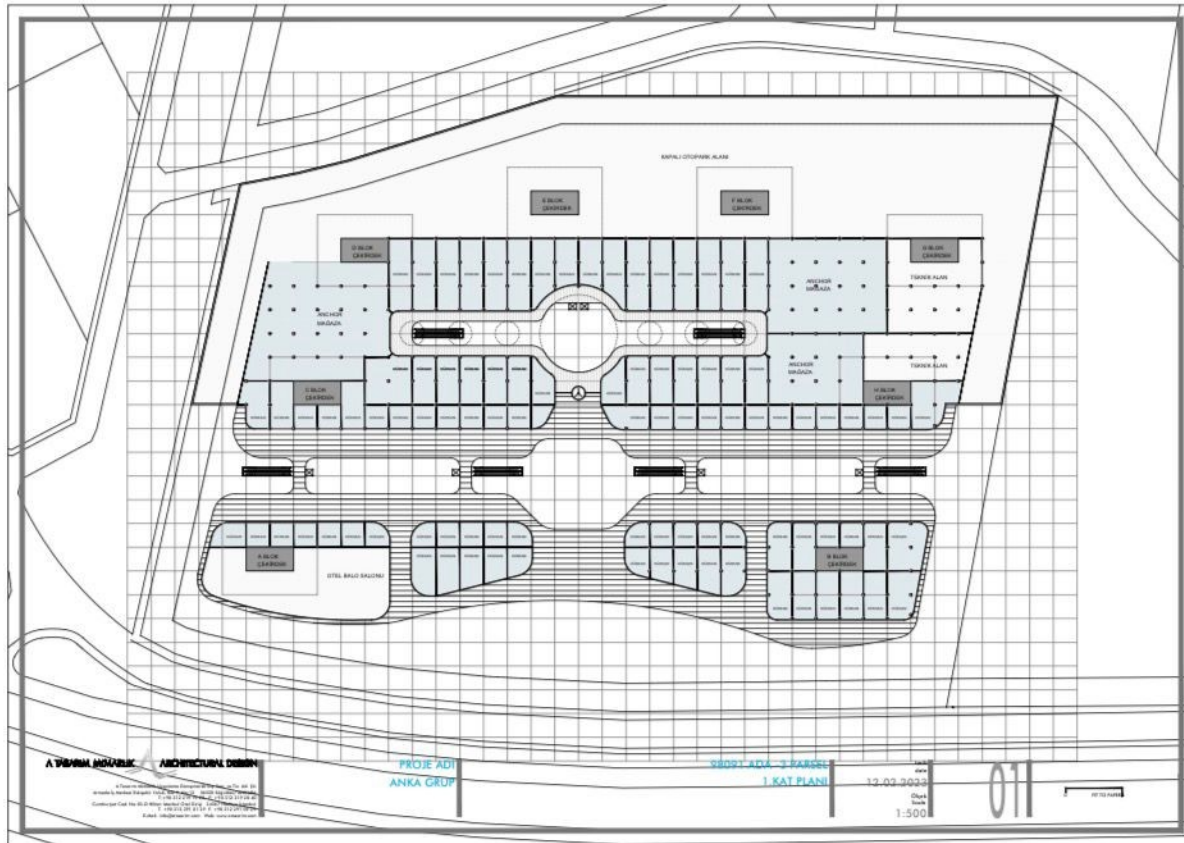


TOPRAKTAN PROJE MERKEZİ | 0505 801 06 44

Telefonla Ara | WhatsApp: +90 505 801 06 44

Arşiv tanıtım: güncel fiyat ve koşullar için iletişime geçin.

Kat Plane



TOPRAKTAN PROJE MERKEZİ | 0505 801 06 44

Telefonla Ara | WhatsApp: +90 505 801 06 44

Arşiv tanıtım: güncel fiyat ve koşullar için iletişime geçin.

Ödeme Planı

Ticari Hisse Taksitli Ödeme Planı

Hisse	Peşinat	Taksit (5 Ay)	Toplam Fiyat
5 m ² Hisse	400.000₺	45.000₺	625.000₺
10 m ² Hisse	800.000₺	80.000₺	1.200.000₺
15 m ² Hisse	1.200.000₺	120.000₺	1.800.000₺

Peşinat ve banka ödemesi sonrası kalan tutar için geçerlidir.

TOPRAKTAN PROJE MERKEZİ | 0505 801 06 44

Telefonla Ara | WhatsApp: +90 505 801 06 44

Arşiv tanıtım: güncel fiyat ve koşullar için iletişime geçin.